



INVENTARIO DE ARRENDAMIENTO DE BIENES INMUEBLES

Folio: _____

ALTA () RENOVACIÓN (X) BAJA ()

DEPENDENCIA O ENTIDAD

DEPENDENCIA O ENTIDAD: INSTITUTO VERACRUZANO DE LAS MUJERES
USO O DESTINO: OFICINA RECEPCIONAL CLAVE: 107503100

DATOS DEL ARRENDADOR

NOMBRE DEL PROPIETARIO Y REPRESENTANTE LEGAL: C. ANTONIO BARRAGAN IGLESIAS
REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES DEL PROPIETARIO: BAIA3510291M9
DOMICILIO: GUADALUPE VICTORIA No.27 COL. CENTRO TELÉFONO: 9242450036
PROPIETARIO (X) APODERADO ()

DATOS DEL INMUEBLE

UBICACIÓN
CALLE: GUADALUPE VICTORIA N° 35 COLONIA: CENTRO
MUNICIPIO: ACAYUCAN CÓDIGO POSTAL: 96000

SERVICIOS
AGUA (X) LUZ (X) TELÉFONO (X) N° 9242455064
CARACTERÍSTICAS FÍSICAS DEL INMUEBLE
ANTIGÜEDAD DEL INMUEBLE: 2 AÑOS
ESTADO FÍSICO: BUENO (X) REGULAR () MALO ()
ÁREA RENTABLE: 107.33 M2 CAJONES DE ESTACIONAMIENTO: N° _____ M2 _____

RENTABILIDAD

RENTA INICIAL: MENSUAL: \$ 4,463.88 ANUAL: \$ 53,782.75 AÑO: 2011
INCREMENTO: ANUAL % 11.30
RENTA ACTUAL: MENSUAL: \$ 4,968.19 ANUAL: \$ 59,618.28 AÑO: 2013
MONTO DEL DICTAMEN: \$ 72,578.10 VIGENCIA DEL DICTAMEN: AL 31/12/13/
VIGENCIA DEL CONTRATO DE ARRENDAMIENTO: INICIA: 01/01/13/ VENCE: 31/12/13/

DOCUMENTACIÓN SOPORTE

CONTRATO: (X) ANTECEDENTE DE PROPIEDAD: (X)
BOLETA DE PAGO DEL IMPUESTO PREDIAL: (X) REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES: (X)
DICTAMEN DE RENTA: (X) IDENTIFICACIÓN: (X)
PODER NOTARIAL O CARTA PODER CERTIFICADA: ()
NOTA: TRATÁNDOSE DE APODERADO

OBSERVACIONES

RECOMENDACIONES

SE AJUSTA LA RENTA MENSUAL A LO ESTABLECIDO POR EL DICTAMEN DE RENTA: SI (X) NO ()
SE EMITE RECOMENDACIÓN POR PARTE DE LA CGE: _____

LUGAR Y FECHA: XALAPA, VERACRUZ 03/06/13/

NOMBRE Y FIRMA: JEFE DE LA UNIDAD ADMINISTRATIVA L.A.E. LINDBERGH DE JESUS CLEMENTE ANDRADE

NOMBRE Y FIRMA: CONTRALOR INTERNO L.A.E. MARIA EUGENIA URQUIETA CALDERON



INVENTARIO DE ARRENDAMIENTO DE BIENES INMUEBLES

FOLIO: _____

ALTA () RENOVACIÓN (x) BAJA ()

DEPENDENCIA O ENTIDAD

DEPENDENCIA O ENTIDAD: INSTITUTO VERACRUZANO DE LAS MUJERES

USO O DESTINO: INSTITUTO VERACRUZANO DE LAS MUJERES CLAVE: 107D011001850010101322000011001

DATOS DEL ARRENDADOR

NOMBRE DEL PROPIETARIO Y REPRESENTANTE LEGAL: C. MARIA MARCELA GONZALEZ ALARCON

REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES DEL PROPIETARIO: GOAM510703LW4

DOMICILIO: HERON PEREZ No. 2 ALTOS TELÉFONO: 840-26-75

PROPIETARIO (x) APODERADO ()

DATOS DEL INMUEBLE

UBICACIÓN

CALLE: AV. RUIZ CORTINEZ N° 1618 COLONIA: FRANCISCO FERRER GUARDIA

MUNICIPIO: XALAPA CÓDIGO POSTAL: 91020

SERVICIOS

AGUA (x) LUZ (x) TELÉFONO (x) N° 8170789

CARACTERÍSTICAS FÍSICAS DEL INMUEBLE

ANTIGÜEDAD DEL INMUEBLE: 1 AÑOS

ESTADO FÍSICO: BUENO (x) REGULAR () MALO ()

ÁREA RENTABLE: 905 M2 CAJONES DE ESTACIONAMIENTO: N° M2

RENTABILIDAD

RENTA INICIAL: MENSUAL: \$ 54,267.24 ANUAL: \$ 651,206.89 AÑO: 2011

INCREMENTO: ANUAL % 4.95

RENTA ACTUAL: MENSUAL: \$ 56,952.58 ANUAL: \$ 683,431.03 AÑO: 2013

MONTO DEL DICTAMEN: \$ 792,780.00 VIGENCIA DEL DICTAMEN: AL 31/12/13/

VIGENCIA DEL CONTRATO DE ARRENDAMIENTO: INICIA: 01/01/13/ VENCE: 31/12/13/

DOCUMENTACIÓN SOPORTE

CONTRATO: (x)

BOLETA DE PAGO DEL IMPUESTO PREDIAL: (x)

DICTAMEN DE RENTA: (x)

PODER NOTARIAL O CARTA PODER CERTIFICADA: ()

NOTA: TRATÁNDOSE DE APODERADO

ANTECEDENTE DE PROPIEDAD: (x)

REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES: (x)

IDENTIFICACIÓN: (x)

OBSERVACIONES

RECOMENDACIONES

SE AJUSTA LA RENTA MENSUAL A LO ESTABLECIDO POR EL DICTAMEN DE RENTA: SI (x) NO ()

SE EMITE RECOMENDACIÓN POR PARTE DE LA CGE: _____

LUGAR Y FECHA: XALAPA, VERACRUZ 03/06/13/

NOMBRE Y FIRMA: JEFE DE LA UNIDAD ADMINISTRATIVA L.A.E. LINDBERGH DE JESUS CLEMENTE ANDRADE

NOMBRE Y FIRMA: CONTRALOR INTERNO L.A.E. MARIA EUGENIA URQUIETA CALDERON